

Výroční zpráva 2018

**Domov Unhošť, poskytovatel
sociálních služeb
příspěvková organizace**

Obsah

I. Základní údaje	3
Předmět činnosti	3
Vznik	3
II. Organizační schéma k 31. 12. 2018.....	4
III. Popis realizace poskytování sociální služby	5
Druh poskytované sociální služby	5
Poslání	5
Cílem je	5
Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb	6
Cílová skupina	6
Služby neposkytujeme, jestliže.....	6
Zajišťujeme tyto služby	7
Rozdělení pokojů:.....	7
Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby	8
Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace	8
IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2018.....	11
Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti	11
Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů	11
Ostatní	12
Opatření a závěr.....	12
V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2018.....	13
Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2018.....	12
VI. Přehled hospodaření	15

I. Základní údaje

Název subjektu: Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb
IČ: 71234411
Sídlo: Unhošť, Berounská 500, PSČ 273 51
Právní forma: Příspěvková organizace
Zřizovatel: Středočeský Kraj, Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21, IČ 708 91 095

Ředitelka: Ing. Lenka Ungerová, MPA
Zástupkyně: Ilona Čermáková – vedoucí sestra

Web: www.ddunhost.cz
E-mail: info@ddunhost.cz
Telefon: 312 698 406

Předmět činnosti

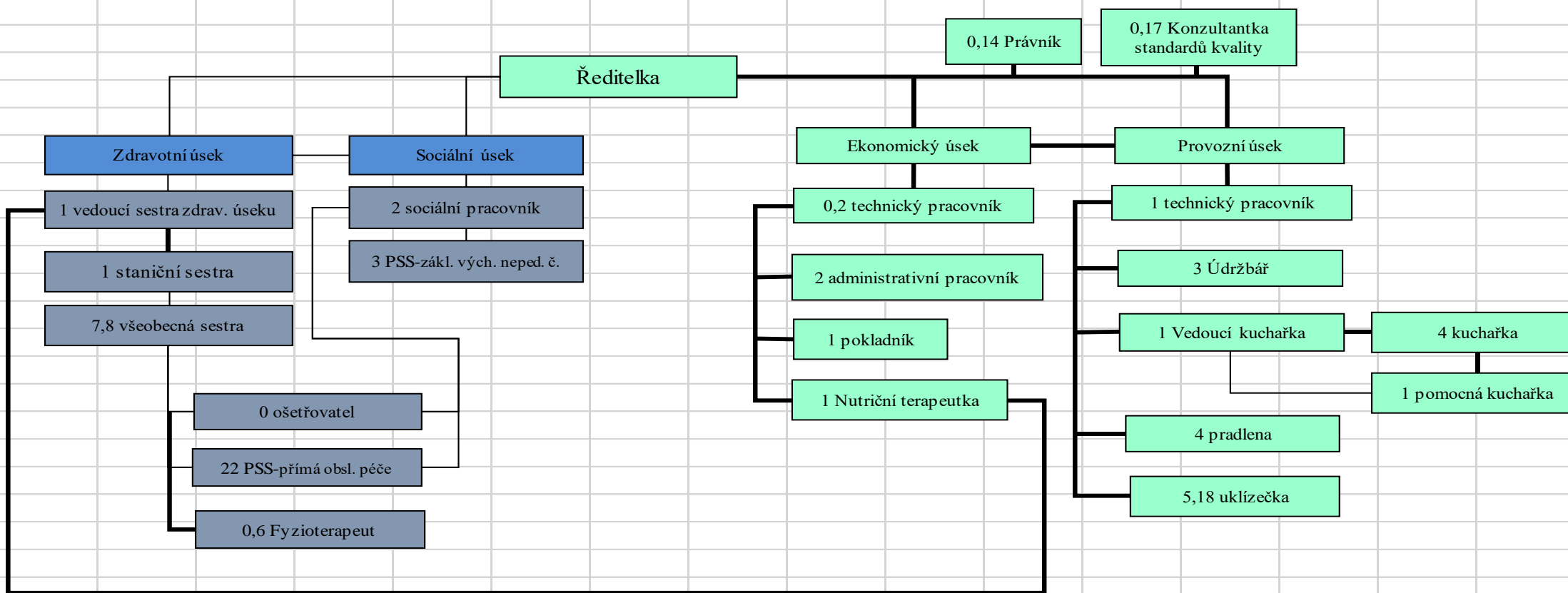
Hlavním účelem zřízení příspěvkové organizace je poskytování sociálních služeb. Předmět činnosti příspěvkové organizace je vymezen rozhodnutím o registraci podle § 78 - 84 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Vznik

Příspěvková organizace vznikla dne 1. ledna 2005 rozdělením příspěvkové organizace Středočeského kraje s názvem Centrum sociálních služeb Kladno, se sídlem Kladno, Jana Palacha 1643, PSČ 272 80, IČ 70875456, schváleným usnesením zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 10. června 2004 číslo 81-20/2004/ZK a uskutečněným podle § 27 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zřizovací listina příspěvkové organizace byla schválena zastupitelstvem Středočeského kraje.

II. Organizační schéma k 31. 12. 2018

od 31.12.2018



III. Popis realizace poskytování sociální služby

Druh poskytované sociální služby

Domov pro seniory

Věková struktura cílové skupiny:

- mladší senioři (65 - 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Sociální služba je poskytována 130 klientům.

Poslání

Posláním Domova Unhošť je vytvářet uživatelům bezpečný a klidný domov, potřebné zázemí a přirozené prostředí, ve snaze umožnit jim prožití klidného bezpečného a spokojeného stáří.

Poskytované služby podporují uživatele v jejich soběstačnosti, vedou je dle jejich možností a schopností k seberealizaci, motivují je k aktivnímu přístupu k životu a k začleňování do místní komunity složené z ostatních uživatelů domova i do okolní společnosti.

Cílem je

Poskytovat kvalitní sociální službu, ve snaze neposilovat závislost uživatele na poskytované službě, ale podporovat jej v jeho schopnostech a kompetencích tak, aby byl součástí přirozených vztahů. Výchozí stav je poznání, co využívají běžně lidé této věkové struktury a na základě toho se pak definují individuální potřeby uživatelů a prověřují se možnosti jejich naplnění při pobytu v domově v rámci individuálního plánování tak, aby uživatel byl součástí přirozených vztahů.

Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb

- usnadnění života ve stáří
- zachování nebo zvýšení soběstačnosti a mobility, s možností podílet se na dění kolem sebe
- uspokojování individuálních cílů a potřeb uživatele
- zajištění klidu a bezpečí
- udržení a rozšíření osobních, příbuzenských i společenských kontaktů
- zajištění práv uživatelů návazně na práva ostatních uživatelů a personálu
- umožnit seberealizaci uživatele při respektování jeho míry soběstačnosti
- v případě potřeby zabezpečení odborné zdravotní péče, pokud ji zdravotní stav uživatele vyžaduje

Cílová skupina

- senioři, kteří jsou ještě při hlavních úkonech soběstační
- senioři s poruchou hybnosti, vnímání, komunikace
- senioři se sníženou fyzickou aktivitou, soběstačností a sebe péčí
- manželské dvojice, druh – družka

Služby neposkytujeme, jestliže

- zdravotní stav osoby vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení
- osoba není schopna pobytu v zařízení sociálních služeb z důvodů akutní infekční nemoci
- osoba je závislá na alkoholu, na návykových látkách nebo postrádá základní sociální návyky
- osoba trpí poruchou osobnosti, která by narušovala kolektivní soužití
- osoba je hluchoněmá nebo se jedná o osobu s úplnou slepotou
- osoba má diagnostikovanou Alzheimerovu chorobu nebo Roztroušenou sklerózu

Zajišťujeme tyto služby

Základní činnosti při poskytování sociální služby

- ubytování
- stravování
- úklid
- praní, žehlení a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení
- pomoc při zvládnání běžných úkonů péče o vlastní osobu
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- sociálně terapeutické činnosti
- aktivizační činnosti
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Zdravotní péče

zajištěna smluvním lékařem

Doplňkové služby

- pedikúra
- kadeřnické služby

Kapacita zařízení k 31. 12. 2016 je 130 lůžek.

Rozdělení pokojů:

11 jednolůžkových pokojů

46 dvoulůžkových pokojů

4 pokoje třílůžkové

3 pokoje pětilůžkové

Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby

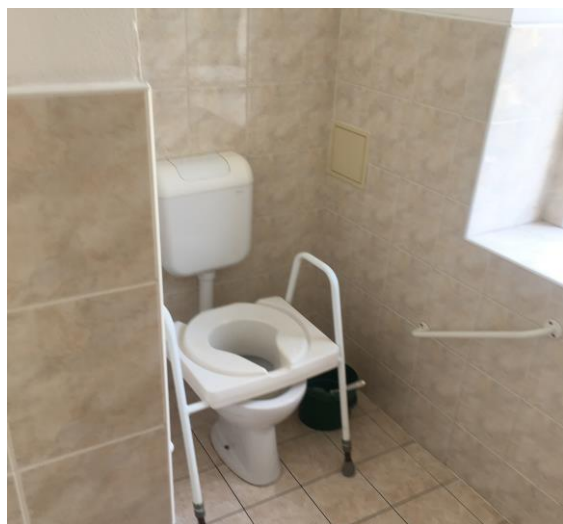
Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb, se sídlem Berounská 500 je jednopatrová (1. podzemní podlaží + 2. nadzemní podlaží) budova s výtahem a nájezdovou cestou pro vozíčkáře.

Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace

V roce 2018 se nám díky vyššímu příspěvku na provoz podařilo více akcí a oprav, než jsme z kraje roku předpokládali. Vedle stále pokračujících oprav a modernizací pokojů, provozních a společenských místností se nám podařilo opravit a celkově zmodernizovat místnost pro rehabilitaci našich klientů, která po desítkách letech užívání byla v téměř katastrofálním stavu. Dalšími významnějšími opravami, které jsme uskutečnili, byly opravy odtahových ventilátorů v kuchyni a v prádelně, opravy okapů, oprava lůžkového výtahu, domontování ochranných prvků na chodbách a dveřích pokojů klientů. Venku jsme zřídili nové odpočinkové zony, odborně jsme nechali prořezat či pokácet nevyhovující zeleň a místo ni osázet zelení novou. Zrealizovali jsme odborný nátěr starého dřevníku, který slouží k posezení našim klientům a i pergola v atriu získala nový nátěr.

Co se týče investic v našem Domově, v roce 2018 bylo nutné nakoupit nový mandl do prádelny a konvektomat a plynovou pánev do kuchyně. Dále jsme pořídili lehátkový pojízdný zvedák a kompletní automatické dveře u postranního vchodu od pergoly.

Koupelna - před



Koupelna - po



Odpočinková zóna - před a po



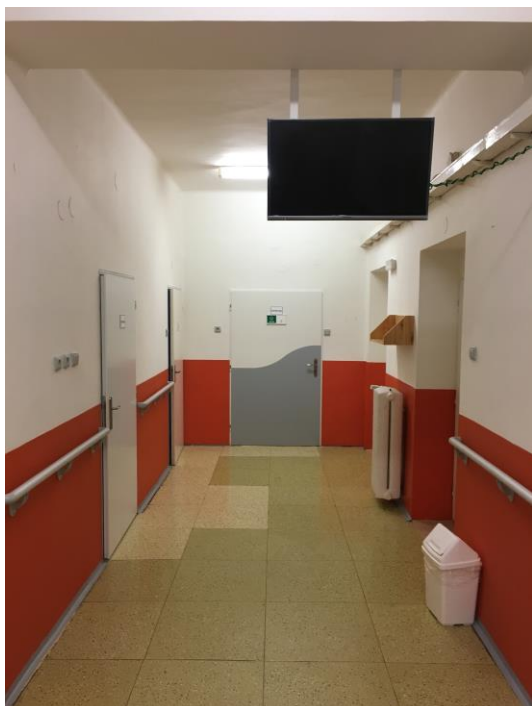
Rehabilitace - před



Rehabilitace - po



Ochranné prvky na chodbě a dveřích



IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2018

Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti

Stejně jako v uplynulých letech, tak i v roce 2018 jsme pokračovali v pravidlech hospodárného provozu. I letos se nám podařilo ukončit rok s kladným hospodárským výsledkem ve výši 826 tis Kč před zdaněním. Tento hospodárský výsledek byl po zdanění převeden do rezervního fondu, aby mohl být v následujících letech využit na nutné výdaje v souladu s pravidly pro čerpání rezervního fondu.

V tomto roce jsme oproti uplynulým letům obdrželi nebývale vysoký příspěvek od zřizovatele. Tyto finanční prostředky výrazně ovlivnily výši našeho rozpočtu. Použili jsme je především k opravě a údržbě majetku domova.

Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů

a) Náklady

Čerpání nákladů proběhlo dle stanoveného rozpočtu v souladu s přijatými úspornými opatřeními, včetně mzdových nákladů. Celková nákladová položka činila 47.131 tis Kč před zdaněním.

b) Výnosy

K navýšení celkových výnosů došlo především díky finančním prostředkům ze státní dotace a díky vyššímu příspěvku na provoz. Celková výnosová položka činila 47.903 tis. Kč.

c) Mzdové náklady

Průměrná hrubá měsíční mzda v organizaci činila ve sledovaném roce 29.859,- Kč a byla tak navýšena oproti loňskému roku o 4,03 %.

d) Příspěvek na provoz od zřizovatele

Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 7.159 tis Kč a byl pročerpán v souladu s pravidly pro čerpání příspěvku na provoz.

e) Odpisový plán

Organizace nepoužila individuální plán odpisů, odpisový plán byl proveden v plné výši ve prospěch investičního fondu organizace.

a) Státní dotace

Dotace MPSV ve výši 10.208 tis byla vyčerpána v plné výši v souladu s Rozhodnutím o dotaci na úhradu mzdových nákladů nezdravotnického personálu organizace. Dále bylo čerpáno z dotace od Úřadu práce.

Ostatní

Doplňkovou činnost organizace neprovozuje.

Opatření a závěr

Vzhledem k hospodaření s kladnými hospodářskými výsledky v uplynulých letech, je pro rok 2019 počítáno s pokračováním pravidel hospodárného provozu, jehož úspěšnost byla v předchozích letech několikrát prokázána. I nadále bude organizace usilovat o maximalizaci výnosů a minimalizaci nákladů. K minimalizaci nákladů by přispělo, pokud by se v dalším roce povedlo dokončit zateplení budovy, snížily by se tak výdaje za energie.

V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2018

Kulturní a aktivizační činnosti patří do života našich klientů. Tyto aktivity přispívají k udržení potřebné výkonnosti a to jak duševní, tak samozřejmě i té tělesné a díky kladnému působení na klienty, přispívají také k jejich vnitřní spokojenosti. Naše aktivizační pracovnice se snaží všem klientům Domova vyhovět pestrou nabídkou volnočasových aktivit. V průběhu roku probíhá také dotazování klientů na nabídku volnočasových aktivit. Především se klientů ptáme, zda by měli zájem o kulturní akce i mimo náš Domov a popřípadě o jaké, na který výlet by se rádi podívali apod. Názory a přání klientů jsou samozřejmě součástí plánování volnočasových aktivit.

Aktivizační pracovnice sestavují plán volnočasových aktivit a kulturních akcí vždy týden dopředu a poté je tento plán vyvěšen na nástěnkách Domova, aby se mohli klienti s tímto plánem seznámit a rozmyslet si, které aktivity se zúčastní. Aktivizační pracovnice také každý den klienty jednotlivě obcházejí a nabízejí jim program na daný den. Účast na volnočasových aktivitách a společenských akcí je zcela dobrovolná. Pokud mají o určitou aktivitu zájem také klienti s omezenou hybností, mohou požádat personál a ten je na danou aktivitu dopraví.

Mezi běžné volnočasové aktivity v našem Domově patří procvičování paměti pomocí nejrůznějších kvízů, společenské hry, klub kuchařek, pracovní a výtvarné činnosti, Bingo, čtení na pokračování, promítání filmů a dokumentů, poslech hudby, narozeninové oslavy, společné procházky do města, do přírody a výlety, tvorba keramiky, vzpomínková odpoledne, ale také individuální aktivity, které jsou zaměřeny na specifické potřeby klientů, především imobilních. Mimo těchto uvedených aktivit k nám do Domova dochází také canisterapeutický tým a dobrovolníci.

Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2018:

Leden –

Únor – hudební vystoupení pana Blína

Březen – návštěva městského divadla v Kladně s představením Soudné sestry, hudební a pěvecké vystoupení pana Koppa, hudební vystoupení pana Weisse

Duben – Pálení čarodějnic – grilování s hudbou pana Blína

Květen – pěvecké vystoupení Klubu seniorů Slunce Unhošť, Jarmark V Centru služeb všem Unhošť, Kolečovický víceboj, grilování s hudbou pana Weisse, zábavné odpoledne společně s dětmi z dětského Domova Unhošť a Dr. Klaunem

Červen – Sportovní hry Domov Kladno, výlet do Trojského pivovaru v Praze, grilování s hudbou

Červenec – grilování s hudbou pana Weisse

Srpen – grilování s hudbou pana Weisse, Sportovní hry v Domově pro seniory ve Švermově,

Září – Sportovní hry v Domově pro seniory ve Smečně, Unhošťské sportovní hry, hudební vystoupení pana Bartoše

Říjen – DOD – grilování s hudbou pana Weisse, Berounský kufr

Listopad – hudební, pěvecké a recitační vystoupení dětí ze ZŠ Velké Přítočno, hudební vystoupení pana Weisse, pěvecké vystoupení Klubu seniorů Slunce Unhošť

Prosinec – Mikulášská nadílka, Mikulášské karaoke, hudební vystoupení pana Weisse, hudební vystoupení umělkyně Nadi Válové, vánoční vystoupení dětí ze ZŠ Chyňava, rozdávání dárečků dobrovolnicí paní Mgr. Kateřinou Kučerovou



VI. Přehled hospodaření

Přehled nákladů a výnosů z hlavní činnosti k 31. 12. 2018		
		Skutečnost k 31.12.2018
syntetický účet	název syntetického účtu	hlavní činnost
Náklady z činnosti PO - účtová třída 5 celkem		47 077,00
501	Spotřeba materiálu	6 427,00
502, 503	Spotřeba energie a ost. nesklad.dodávek	1 885,00
504	Prodané zboží	0,00
506, 507	Aktivace dlouhodobého a oběžného majetku	0,00
508	Změna stavu zásob vlastní výroby	0,00
511	Opravy a udržování	4 957,00
512	Cestovné	4,00
513	Náklady na reprezentaci	36,00
516	Aktivace vnitroorganizačních služeb	0,00
518	Ostatní služby	2 234,00
521	Mzdové náklady	21 658,00
521xx	z toho: platy zaměstnanců	20 989,00
521xx	ostatní osobní náklady	579,00
521xx	nemocenská	90,00
524	Zákonné sociální pojištění	7 193,00
525	Jiné sociální pojištění	87,00
527	Zákonné sociální náklady	422,00
528	Jiné sociální náklady	0,00
531, 532, 538	Daně a poplatky (daň silniční, daň z nemovitostí, jiné daně a popl.)	21,00
541, 542	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
544	Prodaný materiál	0,00
547	Manka a škody	0,00
548	Tvorba fondů	0,00
549	Jiné ostatní náklady	130,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	570,00
562	Úroky	0,00
563	Kurzové ztráty	0,00
569	Ostatní finanční náklady	0,00
557	Náklady z vyřazených pohledávek	0,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	1 453,00
Výnosy z činnosti PO - účtová třída 6 celkem		47 903,00
601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00
602	Výnosy z prodeje služeb	30 346,00
603	Výnosy z pronájmu	0,00
604	Výnosy z prodaného zboží	0,00
609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00
641, 642	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
643	Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00

644	Výnosy z prodeje materiálu	0,00
645, 646	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0,00
648	Čerpání fondů	119,00
649	Jiné ostatní výnosy	41,00
662	Úroky	0,00
663	Kurzové zisky	0,00
669	Ostatní finanční výnosy	0,00
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	17 397,00
672xx	Příspěvek na provoz od zřizovatele	7 159,00
672xx	Dotace ze státního rozpočtu (ministerstva, Úřad vlády ČR, Úřad práce ČR apod.)	30,00
672xx	Dotace od ÚSC (obcí, krajů)	10 208,00
672xx	Finační prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace - neinvestiční prostředky	0,00
672xx	Finační prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace - rozpuštění transferů do výnosů	0,00
672xx	Jiné příspěvky a dotace z dalších zdrojů výše neuvedených	
Hospodářský výsledek před zdaněním		826,00
591	Daň z příjmů	53,00
595	Dodatečné odvody daně z příjmů	0,00
Hospodářský výsledek po zdanění		773,00