

Výroční zpráva 2020

**Domov Unhošť, poskytovatel
sociálních služeb
příspěvková organizace**

Obsah

I. Základní údaje.....	3
Předmět činnosti	3
Vznik	3
II. Organizační schéma k 31. 12. 2020.....	4
III. Popis realizace poskytování sociální služby.....	5
Druh poskytované sociální služby	5
Poslání	5
Cílem je	5
Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb	6
Cílová skupina	6
Služby neposkytneme (vždy je individuálně projednáno se zájemcem o službu a nabídnuto poradenství), jestliže např.....	6
Zajišťujeme tyto služby	7
Rozdělení pokojů.....	7
Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby	8
Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace.....	8
IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2020.....	11
Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti	11
Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů	11
Ostatní	12
Opatření a závěr.....	12
V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2020	13
Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2020:.....	14
VI. Přehled hospodaření	18

I. Základní údaje

Název subjektu: Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb
IČ: 71234411
Sídlo: Unhošť, Berounská 500, PSČ 273 51
Právní forma: Příspěvková organizace
Zřizovatel: Středočeský Kraj, Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21, IČ 708 91 095

Ředitelka: Ing. Lenka Ungerová, MPA
Zástupkyně: Ilona Čermáková – vedoucí sestra

Web: www.ddunhost.cz
E-mail: info@ddunhost.cz
Telefon: 312 698 406

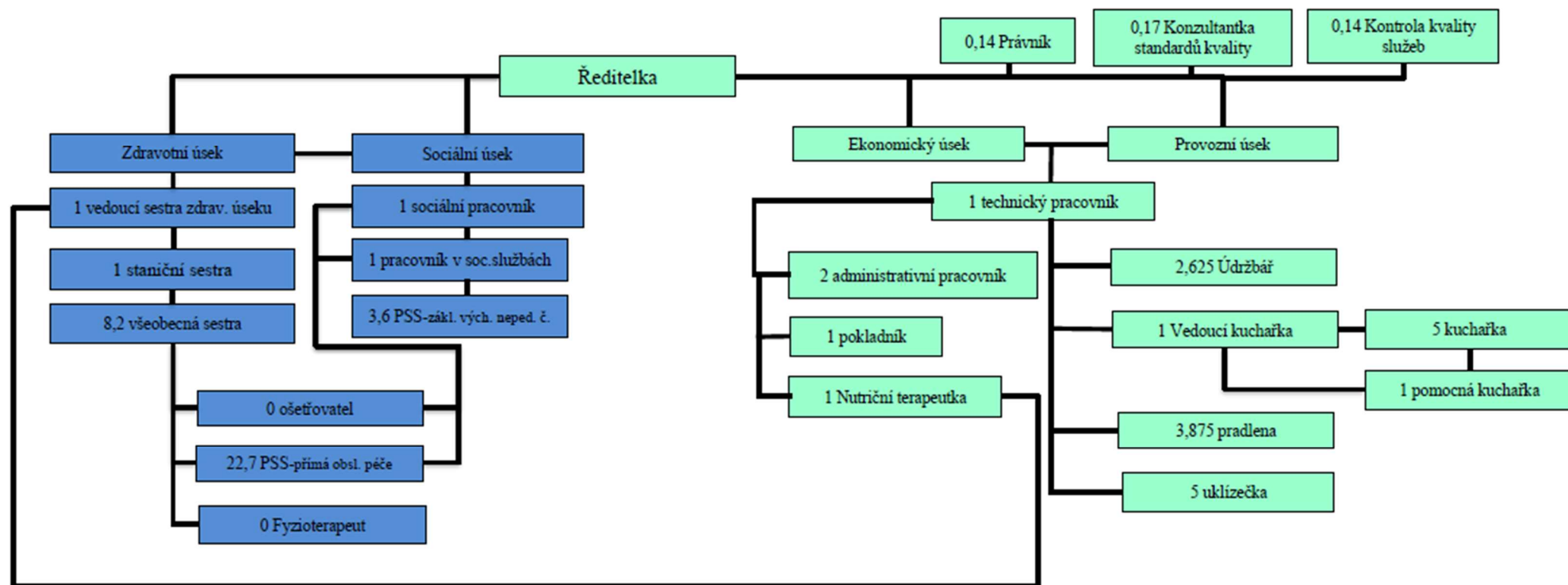
Předmět činnosti

Hlavním účelem zřízení příspěvkové organizace je poskytování sociálních služeb. Předmět činnosti příspěvkové organizace je vymezen rozhodnutím o registraci podle § 78–84 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Vznik

Příspěvková organizace vznikla dne 1. ledna 2005 rozdělením příspěvkové organizace Středočeského kraje s názvem Centrum sociálních služeb Kladno, se sídlem Kladno, Jana Palacha 1643, PSČ 272 80, IČ 70875456, schváleným usnesením zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 10. června 2004 číslo 81-20/2004/ZK a uskutečněným podle § 27 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zřizovací listina příspěvkové organizace byla schválena zastupitelstvem Středočeského kraje.

II. Organizační schéma k 31. 12. 2020



III. Popis realizace poskytování sociální služby

Druh poskytované sociální služby

Domov pro seniory

Věková struktura cílové skupiny:

- ☐ mladší senioři (65–80 let)
- ☐ starší senioři (nad 80 let)

Sociální služba je poskytována 130 klientům.

Poslání

Posláním Domova Unhošť je vytvářet uživatelům bezpečný a klidný domov, potřebné zázemí a přirozené prostředí, ve snaze umožnit jim prožití klidného bezpečného a spokojeného stáří.

Poskytované služby podporují uživatele v jejich soběstačnosti, vedou je dle jejich možností a schopností k seberealizaci, motivují je k aktivnímu přístupu k životu a k začleňování do místní komunity složené z ostatních uživatelů domova i do okolní společnosti.

Cílem je

Poskytovat kvalitní sociální službu, ve snaze neposilovat závislost uživatele na poskytované službě, ale podporovat jej v jeho schopnostech a kompetencích tak, aby byl součástí přirozených vztahů. Výchozí stav je poznání, co využívají běžně lidé této věkové struktury a na základě toho se pak definují individuální potřeby uživatelů a prověřují se možnosti jejich naplnění při pobytu v domově v rámci individuálního plánování tak, aby uživatel byl součástí přirozených vztahů.

Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb

- ☐ usnadnění života ve stáří
- ☐ zachování nebo zvýšení soběstačnosti a mobility, s možností podílet se na dění kolem sebe
- ☐ uspokojování individuálních cílů a potřeb uživatele
- ☐ zajištění klidu a bezpečí
- ☐ udržení a rozšíření osobních, příbuzenských i společenských kontaktů
- ☐ zajištění práv uživatelů návazně na práva ostatních uživatelů a personálu
- ☐ umožnit seberealizaci uživatele při respektování jeho míry soběstačnosti
- ☐ v případě potřeby zabezpečení odborné zdravotní péče, pokud ji zdravotní stav uživatele vyžaduje

Cílová skupina

- ☐ senioři, kteří potřebují pomoc jiné fyzické osoby formou pobytové sociální služby
- ☐ senioři se sníženou fyzickou aktivitou, soběstačností a sebe péčí
- ☐ manželské dvojice, druh – družka

Služby neposkytneme (vždy je individuálně projednáno se zájemcem o službu a nabídnuto poradenství), jestliže např.

- ☐ zdravotní stav osoby vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení
- ☐ osoba není cílovou skupinou naší služby, tedy její nepříznivou sociální situaci lze či je nezbytné zajistit jinak, např. jinou sociální službou
- ☐ osoba není schopna pobytu z důvodu akutní infekční nemoci
- ☐ jestliže máme plnou kapacitu

Zajišťujeme tyto služby

Základní činnosti při poskytování sociální služby

- ☐ ubytování
- ☐ stravování
- ☐ úklid
- ☐ praní, žehlení a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení
- ☐ pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu
- ☐ pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
- ☐ zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- ☐ sociálně terapeutické činnosti
- ☐ aktivizační činnosti
- ☐ pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Zdravotní péče

zajištěna smluvním lékařem, v případě zájmu uživatele

Doplňkové služby

- ☐ pedikúra
- ☐ kadeřnické služby

Kapacita zařízení k 31. 12. 2020 je 130 lůžek.

Rozdělení pokojů

11 jednolůžkových pokojů

46 dvoulůžkových pokojů

4 pokoje třílůžkové

3 pokoje pětilůžkové

Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby

Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb, se sídlem Berounská 500 je jednopatrová (1. podzemní podlaží + 2. nadzemní podlaží) budova s výtahem a nájezdovou cestou pro vozíčkáře.

Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace

Situace v roce 2020 byla pro náš Domov oproti předešlým rokům značně komplikovanější. Začátkem roku se v České republice objevilo onemocnění COVID-19, které se masově rozšířilo. Nákaza byla (a stále je) nejvíce nebezpečná právě pro seniory, kteří jsou naší cílovou skupinou. Přes složitost situace jsme nezhálehali a čas jsme využili k mnoha rozsáhlým opravám a modernizacím.

Stejně jako v předchozím roce, tak i v roce 2020 jsme pokračovali v opravách pokojů klientů, což zahrnovalo i opravu elektroinstalace a pořízení nového vybavení pokojů jako např. uzamykatelné noční stolky, skříňky a umyvadla. Provedly se stavební opravy prádelny, truhlárny, koupelny. V roce 2020 jsme zdárně ukončili opravu fasády na zbývajících částech naší budovy a zdárně jsme dotáhli do konce rekonstrukci plynové kotelny. Do prádelny byly dodány dvě profesionální pračky prádla a zakoupil se nový osobní automobil Škoda KAROQ. Také jsme v chodbě v přístavbě – přízemí opravili omítky a stropy spolu s novou elektroinstalací, kde též byly nainstalovány ochranné antibakteriální prvky na zdi a nové zábradlí. Provedla se výmalba ve všech pokojích jednoho křídla naší budovy a došlo k opravě odpadových kanálů v kuchyni a nákladové rampy u kuchyně.

V souvislosti s onemocněním COVID-19 jsme pořídili generátory ozonu a byl zakoupen podlahový mycí stroj. Dále se zakoupily tablety pro komunikaci klientů s rodinou, nově jsme zřídili recepci, nakoupily se toaletní sprchové židle, úklidové vozíky, bezdotykové odpadkové koše, bezkontaktní teploměry, stojany na dezinfekci, ochranné přepážky z plexiskla a mnoho dalších. V našem lesoparku jsme nechali vysadit více než 120 kusů keřů. Mimo tyto velké opravy bylo provedeno nesčetně drobnějších oprav.

Fasáda, zateplení; před a po



Oprava rampy



Chodba přízemí; před a po



Renovace zahrady



IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2020

Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti

V roce 2020 jsme pokračovali v pravidlech hospodárného provozu tak, jak se v uplynulých letech osvědčilo. Tento rok se nám podařilo ukončit s kladným hospodářským výsledkem ve výši 4 310 tisíc Kč.

V tomto roce se nám i přes složité podmínky podařilo zrealizovat všechny plánované investiční akce i téměř všechny opravárenské akce. Kladný výsledek hospodaření byl způsoben vyššími výnosy. Vyšší výnosy byly ovlivněny vyšší dotací MPSV v důsledku pandemie a navýšením příspěvku na provoz. V dalších letech budeme pokračovat v úspěšně zaběhnutém modelu – minimalizovat náklady, maximalizovat výnosy.

Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů

a) Náklady

Celkové náklady byly o 13,03 % vyšší oproti předcházejícímu roku. Navýšení nákladů bylo způsobeno vyšší spotřebou materiálů a vyššími náklady na mzdy, obojí zapříčiněné pandemií. Celková nákladová položka činila 52 494 tisíc Kč před zdaněním.

b) Výnosy

K navýšení celkových výnosů došlo především díky vyšším dotacím od ministerstev, ÚSC a díky vyššímu příspěvku na provoz. Z výnosu z prodeje a služeb jsme zaznamenali jen nepodstatný nárůst, hlavně z důvodu nemožnosti přijímat nové klienty v důsledku pandemie. Celková výnosová položka činila 57 597 tisíc Kč.

c) Mzdové náklady

Průměrná hrubá měsíční mzda v organizaci činila ve sledovaném roce 31 993 Kč a byla tak navýšena oproti loňskému roku o 4,4 %. K navýšení průměrné měsíční mzdy došlo zejména vyplacením mimořádných odměn za práci v období aplikací opatření při pandemii a navýšení mezd pracovníků v sociálních službách od ledna 2020.

d) Příspěvek na provoz od zřizovatele

Příspěvek na provoz byl zvýšen v průběhu roku zřizovatelem a činil 5 152 tisíc Kč. Byl vyčerpán v souladu s pravidly pro čerpání příspěvku na provoz.

e) Odpisový plán

Odpisy byly v průběhu roku navýšeny vzhledem k zařazeným investicím, bylo požádáno o navýšení závazného ukazatele, který byl po schválení dodržen. Organizace nepoužila individuální plán odpisů, odpisový plán byl proveden v plné výši ve prospěch investičního fondu organizace.

a) Státní dotace

Dotace MPSV ve výši 13 756 tisíc Kč byla vyčerpána v plné výši v souladu s Rozhodnutím o dotaci na úhradu mzdových nákladů nezdravotnického personálu organizace. Dále bylo čerpáno z dotace od Úřadu práce.

Ve sledovaném roce v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19 byly organizaci poskytnuty mimořádné finanční dotace na základě vyhlášených dotačních řízení MPSV a MZ ČR pro rok 2020: 1. Z MZ ČR na úhradu mimořádné odměny ke mzdě a platu za práci ve ztíženém pracovním prostředí v částce 1 558 670 Kč. Dotace byla plně použita na úhradu odměn ke mzdě a platu za práci ve ztíženém pracovním prostředí, kdy byl zaměstnanec vystaven riziku nákazy COVID-19. 2. Z MPSV na financování zvýšených výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření v částce 609 365 Kč. Část dotace ve výši 359 225 Kč byla bezzbytku použita na úhradu vícenákladů na osobní ochranné pracovní pomůcky, dezinfekce apod. a druhá část v částce 250 140 Kč na dorovnání výpadku zdrojů s epidemií COVID-19. 3. Z MPSV na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření v částce 1 454 050 Kč. Dotace ve výši 889 090 Kč byla použita v plné míře na úhradu výdajů spojených s vícenáklady na ochranné osobní pracovní pomůcky, dezinfekce, služby provádějící dezinfekci, likvidace nebezpečných odpadů apod. Na dorovnání výpadku zdrojů/příjmů byla plně využita druhá část dotace v částce 564 960 Kč. 4. Z MPSV na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v souvislosti s epidemií COVID-19 byla poskytnuta dotace ve výši 1 124 985 Kč.

Ostatní

Doplňkovou činnost organizace neprovozuje.

Opatření a závěr

Vzhledem k hospodaření s kladnými hospodářskými výsledky v uplynulých letech, je pro rok 2021 počítáno s pokračováním pravidel hospodárného provozu, jehož úspěšnost byla v předchozích letech několikrát prokázána. I nadále bude organizace usilovat o maximalizaci výnosů a minimalizaci nákladů.

V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2020

Kulturní a aktivizační činnosti patří do života našich klientů. Tyto aktivity přispívají k udržení potřebné výkonnosti, a to jak duševní, tak samozřejmě i té tělesné a díky kladnému působení na klienty, přispívají také k jejich vnitřní spokojenosti. Naše aktivizační pracovnice se snaží všem klientům Domova vyhovět pestrou nabídkou volnočasových aktivit. V průběhu roku probíhá také dotazování klientů na nabídku volnočasových aktivit. Především se klientů ptáme, zda by měli zájem o kulturní akce i mimo náš Domov a popřípadě o jaké, na který výlet by se rádi podívali apod. Názory a přání klientů jsou samozřejmě součástí plánování volnočasových aktivit.

Aktivizační pracovnice sestavují plán volnočasových aktivit a kulturních akcí vždy týden dopředu a poté je tento plán vyvěšen na nástěnkách Domova, aby se mohli klienti s tímto plánem seznámit a rozmyslet si, které aktivity se zúčastní. Aktivizační pracovnice každý den klienty jednotlivě obcházejí a nabízejí jim program na daný den. Účast na volnočasových aktivitách a společenských akcích je zcela dobrovolná. Pokud mají o určitou aktivitu zájem také klienti s omezenou hybností, mohou aktivizační pracovnice požádat personál a ve vzájemné spolupráci klienta na danou akci dopravit.

Mezi běžné volnočasové aktivity v našem Domově patří procvičování paměti pomocí nejruznějších kvízů, společenské hry, klub kuchařek, pracovní a výtvarné činnosti, Bingo, čtení na pokračování, kosmetické odpoledne, korálkování, výroba gelových svíček, pletení z proutí, „pánský klub“, promítání filmů a dokumentů, poslech hudby, narozeninové oslavy, společné procházky do města, do přírody a výlety, tvorba keramiky, vzpomínková odpoledne, sportovní odpoledne ale také individuální aktivity, které jsou zaměřeny na specifické potřeby klientů, především imobilních. Mimo těchto uvedených aktivit k nám do Domova dochází také canisterapeutický tým a dobrovolníci.

Letošní rok byl v mnoha ohledech jiný a dá se říct, že poněkud smutnější než léta předchozí. Pandemie změnila životy našich seniorů a veškeré aktivity probíhaly individuálně na pokojích. Aktivizační pracovnice, spolu se sociálními pracovníky, se snažili klientům poskytnout co nejvíce individuální komunikace, kterou v tomto období velmi potřebovali. Pro zpestření každého dne měli klienti možnost různých individuálních volnočasových aktivit. Např. luštění křížovek, kvízů, vybarvování a kreslení obrázků, čtení knížek či časopisů, ale také i háčkování, vyšívání a pletení. Vše probíhalo po předběžné domluvě s aktivizačními pracovníci, které se vždy pokusily vyjít klientům vstříc a být jim nápomocny. Mezi aktivity patří i procházka na čerstvém vzduchu, a tak jsme využívali každého pěkného dne. Jakákoliv činnost, aktivita i komunikace klienty vždy potěšila.

Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2020:

Leden – hudební vystoupení pana Bláhy, návštěva dětí ze ZŠ Chyňava, lednová oslava narozenin

Únor – hudební vystoupení pana Bláhy, únorová oslava narozenin, návštěva ve společnosti Amazon v Dobrovízi

Březen – hudební vystoupení pana Bláhy, březnová oslava narozenin, návštěva dětí ze ZŠ Chyňava – tvoření velikonoční dekorace, návštěva Filipa Cimburka v rámci projektu „Prima senior“

Duben – procházky v areálu našeho Domova, čarodějnice – roznos grilovaných klobás po pokojích, individuální volnočasové aktivity

Květen – procházky v areálu našeho Domova, grilování – roznos klobás po pokojích s hudbou ve vestibulu

Červen – návštěva canisterapeutického týmu pod vedením p. Merklové, červnová oslava narozenin, venkovní grilování

Červenec – keramické dopoledne, hudební vystoupení p. Bláhy, baletní vystoupení p. Dobrodinské, hudební vystoupení p. Weisse, návštěva canisterapeutického týmu pod vedením p. Merklové, červencová oslava narozenin

Srpen – hudební vystoupení p. Pecháčka, srpnová oslava narozenin, návštěva canisterapeutického týmu pod vedením p. Merklové, hudební vystoupení pana Bláhy, hudební vystoupení pana Weisse

Září – olympiáda pro naše klienty u nás v Domově, hudební vystoupení pana Weisse, návštěva canisterapeutického týmu pod vedením p. Merklové, hudební vystoupení pana Bláhy

Říjen – procházky v areálu našeho Domova, individuální volnočasové aktivity

Listopad – procházky v areálu našeho Domova, individuální volnočasové aktivity

Prosinec – v Domově nás navštívil Mikuláš a anděl s čerty, vánoční koledy na vestibulu našeho Domova, prosincová oslava narozenin



Návštěva společnosti
Amazon v Dobrovízi



Grilování





Hudební vystoupení



VI. Přehled hospodaření

ČERPÁNÍ ROZPOČTU příspěvkové organizace k 31. 12 2020		
syntetický účet	název syntetického účtu	Čerpání rozpočtu- skutečnost k 31. 12. 2020
		hlavní činnost
Náklady z činnosti PO-účtová třída 5 celkem		52 494,00
501	Spotřeba materiálu	6 316,00
502, 503	Spotřeba energie a ost. nesklad. dodávek	2 009,00
504	Prodané zboží	0,00
506, 507	Aktivace dlouhodobého a oběžného majetku	0,00
508	Změna stavu zásob vlastní výroby	0,00
511	Opravy a udržování	3 259,00
512	Cestovné	1,00
513	Náklady na reprezentaci	30,00
516	Aktivace vnitro organizačních služeb	0,00
518	Ostatní služby	2 015,00
ZU	Objem mzdových prostředků (včetně odvodů)	36 520,00
521	Mzdové náklady	26 672,00
521xx	z toho: platy zaměstnanců	25 156,00
521xx	ostatní osobní náklady	770,00
521xx	náhrada mzdy, platu při doč. prac. nesch.	746,00
524	Zákonné sociální pojištění	8 605,00
525	Jiné sociální pojištění	108,00
527	Zákonné sociální náklady	1 243,00
528	Jiné sociální náklady	0,00
531, 532, 538	Daně a poplatky (daň silniční, daň z nemovitostí, jiné daně a popl.)	14,00
541, 542	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
544	Prodaný materiál	0,00
547	Manka a škody	0,00
548	Tvorba fondů	0,00
549	Jiné ostatní náklady	88,00
ZU	551 - Odpisy dlouhodobého majetku	1 190,00
562	Úroky	0,00
563	Kurzové ztráty	0,00
569	Ostatní finanční náklady	0,00
557	Náklady z vyřazených pohledávek	0,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	944,00
Výnosy z činnosti PO-účtová třída 6 celkem		57 597,00
601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00
602	Výnosy z prodeje služeb	31 921,00
603	Výnosy z pronájmu	0,00
604	Výnosy z prodaného zboží	0,00

609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00
641, 642	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
643	Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00
644	Výnosy z prodeje materiálu	0,00
645, 646	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0,00
648	Čerpání fondů	1 115,00
649	Jiné ostatní výnosy	289,00
662	Úroky	43,00
663	Kurzové zisky	0,00
669	Ostatní finanční výnosy	0,00
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	24 229,00
ZU	672 - Příspěvek na provoz od zřizovatele	5 152,00
672xx	Dotace ze státního rozpočtu (ministerstva, Úřad vlády ČR, Úřad práce ČR apod.)	5 059,00
672xx	Dotace od ÚSC (obcí, krajů)	13 756,00
672xx	Finanční prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace-neinvestiční prostředky	0,00
672xx	Finanční prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace- rozpuštění transferů do výnosů	0,00
672xx	Jiné příspěvky a dotace z dalších zdrojů výše neuvedených	262,00
Hospodářský výsledek před zdaněním		5 103,00
591	Daň z příjmů	793,00
595	Dodatečné odvody daně z příjmů	0,00
Hospodářský výsledek po zdanění		4 310,00