

Výroční zpráva 2017

**Domov Unhošť, poskytovatel
sociálních služeb
příspěvková organizace**

Obsah

I. Základní údaje	3
Předmět činnosti	3
Vznik	3
II. Organizační schéma k 31. 12. 2017	4
III. Popis realizace poskytování sociální služby	5
Druh poskytované sociální služby	5
Poslání	5
Cílem je	5
Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb	6
Cílová skupina	6
Služby neposkytujeme, jestliže	6
Zajišťujeme tyto služby	7
Rozdělení pokojů:	7
Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby	8
Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace	8
IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2017	11
Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti	11
Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů	11
Ostatní	12
Opatření a závěr	12
V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2017	13
Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2017:	12
VI. Přehled hospodaření	15

I. Základní údaje

Název subjektu: Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb
IČ: 71234411
Sídlo: Unhošť, Berounská 500, PSČ 273 51
Právní forma: Příspěvková organizace
Zřizovatel: Středočeský Kraj, Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21, IČ 708 91 095

Ředitelka: Ing. Lenka Ungerová, MPA
Zástupkyně: Ilona Čermáková – vedoucí sestra

Web: www.ddunhost.cz
E-mail: info@ddunhost.cz
Telefon: 312 698 406

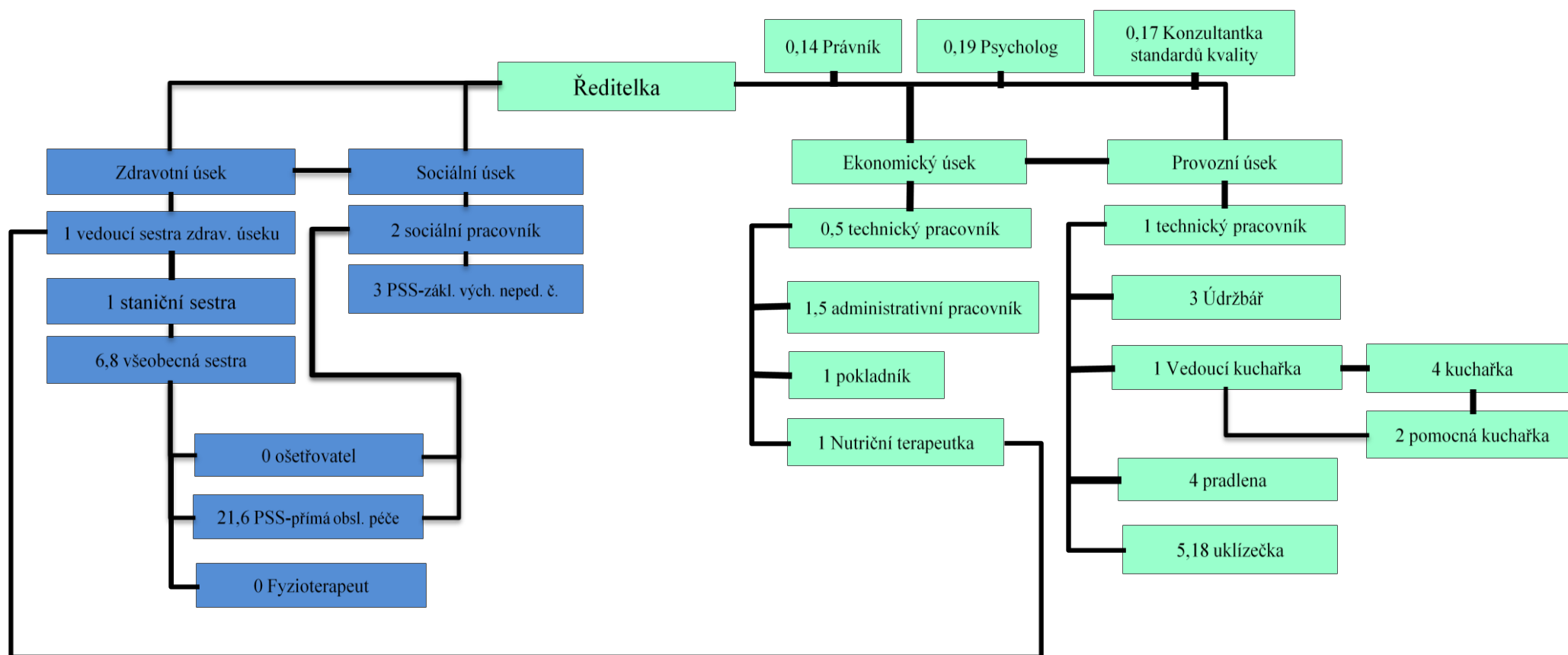
Předmět činnosti

Hlavním účelem zřízení příspěvkové organizace je poskytování sociálních služeb. Předmět činnosti příspěvkové organizace je vymezen rozhodnutím o registraci podle § 78 - 84 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Vznik

Příspěvková organizace vznikla dne 1. ledna 2005 rozdělením příspěvkové organizace Středočeského kraje s názvem Centrum sociálních služeb Kladno, se sídlem Kladno, Jana Palacha 1643, PSČ 272 80, IČ 70875456, schváleným usnesením zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 10. června 2004 číslo 81-20/2004/ZK a uskutečněným podle § 27 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zřizovací listina příspěvkové organizace byla schválena zastupitelstvem Středočeského kraje.

II. Organizační schéma k 31. 12. 2017



III. Popis realizace poskytování sociální služby

Druh poskytované sociální služby

Domov pro seniory

Věková struktura cílové skupiny:

- ☐ mladší senioři (65 - 80 let)
- ☐ starší senioři (nad 80 let)

Sociální služba je poskytována 130 klientům.

Poslání

Posláním Domova Unhošť je vytvářet uživatelům bezpečný a klidný domov, potřebné zázemí a přirozené prostředí, ve snaze umožnit jim prožití klidného bezpečného a spokojeného stáří.

Poskytované služby podporují uživatele v jejich soběstačnosti, vedou je dle jejich možností a schopností k seberealizaci, motivují je k aktivnímu přístupu k životu a k začleňování do místní komunity složené z ostatních uživatelů domova i do okolní společnosti.

Cílem je

Poskytovat kvalitní sociální službu, ve snaze neposilovat závislost uživatele na poskytované službě, ale podporovat jej v jeho schopnostech a kompetencích tak, aby byl součástí přirozených vztahů. Výchozí stav je poznání, co využívají běžně lidé této věkové struktury a na základě toho se pak definují individuální potřeby uživatelů a prověřují se možnosti jejich naplnění při pobytu v domově v rámci individuálního plánování tak, aby uživatel byl součástí přirozených vztahů.

Konkrétněji k cílům poskytování sociálních služeb

- ☐ usnadnění života ve stáří
- ☐ zachování nebo zvýšení soběstačnosti a mobility, s možností podílet se na dění kolem sebe
- ☐ uspokojování individuálních cílů a potřeb uživatele
- ☐ zajištění klidu a bezpečí
- ☐ udržení a rozšíření osobních, příbuzenských i společenských kontaktů
- ☐ zajištění práv uživatelů návazně na práva ostatních uživatelů a personálu
- ☐ umožnit seberealizaci uživatele při respektování jeho míry soběstačnosti
- ☐ v případě potřeby zabezpečení odborné zdravotní péče, pokud ji zdravotní stav uživatele vyžaduje

Cílová skupina

- ☐ senioři, kteří jsou ještě při hlavních úkonech soběstační
- ☐ senioři s poruchou hybnosti, vnímání, komunikace
- ☐ senioři se sníženou fyzickou aktivitou, soběstačností a sebe péčí
- ☐ manželské dvojice, druh – družka

Služby neposkytujeme, jestliže

- ☐ zdravotní stav osoby vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení
- ☐ osoba není schopna pobytu v zařízení sociálních služeb z důvodů akutní infekční nemoci
- ☐ osoba je závislá na alkoholu, na návykových látkách nebo postrádá základní sociální návyky
- ☐ osoba trpí poruchou osobnosti, která by narušovala kolektivní soužití
- ☐ osoba je hluchoněmá nebo se jedná o osobu s úplnou slepotou
- ☐ osoba má diagnostikovanou Alzheimerovu chorobu nebo Roztroušenou sklerózu

Zajišťujeme tyto služby

Základní činnosti při poskytování sociální služby

- ☐ ubytování
- ☐ stravování
- ☐ úklid
- ☐ praní, žehlení a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení
- ☐ pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu
- ☐ pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
- ☐ zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- ☐ sociálně terapeutické činnosti
- ☐ aktivizační činnosti
- ☐ pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Zdravotní péče

zajištěna smluvním lékařem

Doplňkové služby

- ☐ pedikúra
- ☐ kadeřnické služby

Kapacita zařízení k 31. 12. 2016 je 130 lůžek.

Rozdělení pokojů:

11 jednolůžkových pokojů

46 dvoulůžkových pokojů

4 pokoje třílůžkové

3 pokoje pětিলůžkové

Materiální a technické zabezpečení realizace sociální služby

Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb, se sídlem Berounská 500 je jednopatrová (1. podzemní podlaží + 2. nadzemní podlaží) budova s výtahem a nájezdovou cestou pro vozíčkáře.

Co se nám letos podařilo, z hlediska modernizace

V roce 2017 jsme díky dostatečným finančním prostředkům mohli realizovat vícero akcí a to jak vlastními silami, tak i dodavatelsky. Mezi nejvýznamnější patří zejména oprava dvou sesteren a zřízení nové třetí sesterny včetně nových podlah a pořízení nového inventáře, opravy a výmalba 5ti lůžkových pokojů, oprava, výmalba a pokládka nové podlahy v celé zadní chodbě v části nad jídelnou, oprava, výmalba a pokládka nové podlahy jednolůžkových pokojů a přilehlé chodby v zadním traktu budovy. Dále jsme v našem Domově měnili plastové dveře do prádelny, v prádelně dále opravovali zázemí pro opravu oděvů. Také bylo nutné vzhledem ke stáří a jejich stavu prořezat porost v našem přilehlém parku, k čemuž bylo zapotřebí zdvihací plošiny. Pro bezpečnost našich klientů i zaměstnanců jsme rozšířili kamerový a zabezpečovací systém. V neposlední řadě bylo vzhledem k téměř havarijní situaci nutné vyměnit ohřívák TUV za nový a mikrotuneláží nechat opravit vodovodní řád pod parkovištěm, kde nastal velký únik vody z důvodu prasklého potrubí.

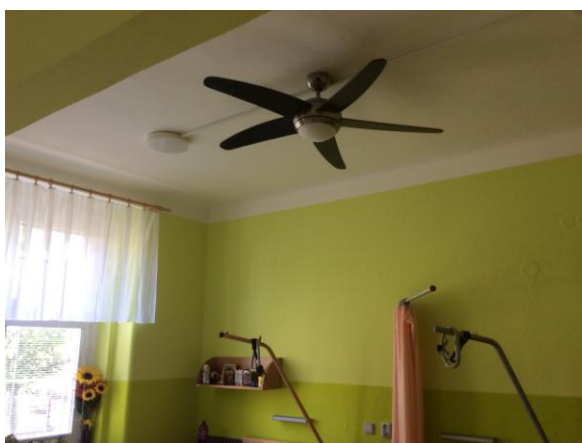
Oprava chodby nad jídelnou - před a po



Zastřešení pergoly v atriu Domova - před a po



Nově vymalované 5ti-lůžkové pokoje



Nově zřízená sesterna



Oprava chodby u jednolůžkových pokojů - během oprav a po



IV. Zpráva o činnosti a plnění úkolů a vyhodnocení hospodaření Domova Unhošť za rok 2017

Hodnocení plnění úkolů z hlavní činnosti

Stejně jako v uplynulých letech, tak i v roce 2017 jsme pokračovali v pravidlech hospodárného provozu. I letos se nám podařilo ukončit rok s kladným hospodářským výsledkem ve výši 1.950,82- Kč. Tento hospodářský výsledek byl převeden do rezervního fondu, aby mohl být v následujících letech využit na nutné výdaje v souladu s pravidly pro čerpání rezervního fondu.

V letošním roce jsme oproti uplynulým letům obdrželi nebývale vysoké dotace ze státního rozpočtu. Tyto finanční prostředky výrazně ovlivnily výši našeho rozpočtu. Použili jsme je především k odměňování našich zaměstnanců za mimořádné pracovní nasazení, které se odráží ve vysokém standardu naší organizace. Finance z vlastní činnosti tak mohly být použity pro opravu a údržbu naší budovy a nákup nového inventáře.

Vyhodnocení hospodaření a plnění závazných ukazatelů

a) Náklady

Čerpání nákladů proběhlo dle stanoveného rozpočtu v souladu s přijatými úspornými opatřeními, včetně mzdových nákladů. Celková nákladová položka činila 39.979 tis. Kč.

b) Výnosy

K navýšení celkových výnosů došlo především díky finančním prostředkům ze státní dotace. Celková výnosová položka činila 39.981 tis. Kč.

c) Mzdové náklady

Průměrná hrubá měsíční mzda v organizaci činila ve sledovaném roce 27.281,- Kč a byla tak navýšena oproti loňskému roku o 6,15 %.

d) Příspěvek na provoz od zřizovatele

Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 858 tis Kč a byl pročerpán v souladu s pravidly pro čerpání příspěvku na provoz.

e) Odpisový plán

Organizace nepoužila individuální plán odpisů, odpisový plán byl proveden v plné výši

ve prospěch investičního fondu organizace.

a) Státní dotace

Dotace MPSV ve výši 9.836 tis byla vyčerpána v plné výši v souladu s Rozhodnutím o dataci na úhradu mzdových nákladů nezdravotnického personálu organizace. Dále bylo čerpáno z dotace od Úřadu práce.

Ostatní

Doplňkovou činnost organizace neprovozuje.

Opatření a závěr

Vzhledem k vyrovnanému hospodaření je pro rok 2018 počítáno s pokračováním pravidel hospodárného provozu, jehož úspěšnost byla v předchozích letech prokázána kladným hospodářským výsledkem. I nadále bude organizace usilovat o maximalizaci výnosů a minimalizaci nákladů. K minimalizaci nákladů by přispělo, pokud by se v dalším roce povedlo dokončit zateplení budovy, snížily by se tak výdaje za energie.

V. Kulturní a aktivizační činnosti v roce 2017

Kulturní a aktivizační činnosti jsou významnou součástí života našich uživatelů. Tyto činnosti, díky kladnému vnitřnímu prožitku, přispívají k jejich spokojenosti, ale především k udržení potřebné duševní a tělesné výkonnosti. V našem Domově se snažíme vyhovět nabídkou aktivit a kulturních akcí všem uživatelům. V průběhu roku zjišťujeme, o jaké kulturní akce by měli naši klienti zájem, popřípadě na jaký výlet by se rádi během jarních a letních měsíců podívali. Aktivizační plán sestavují aktivizační pracovníce na týden dopředu a poté je vyvěšen na nástěnkách Domova, aby se uživatelé mohli s tímto plánem seznámit a dopředu si rozmyslet, které aktivity se zúčastní. Aktivizační pracovníce ještě každý den uživatele jednotlivě obcházejí a nabízejí jim program na daný den. Účast na volnočasových aktivitách je zcela dobrovolná. Pokud mají uživatelé s omezenou hybností zájem zúčastnit se určité aktivity, mohou požádat personál a ten je na danou aktivitu dopraví.

Mezi běžné činnosti v našem Domově patří trénink paměti, společenské hry, klub kuchařek, bingo, čtení na pokračování, promítání filmu, výtvarné a pracovní činnosti, výroba keramiky, vzpomínková odpoledne, poslech hudby, kosmetická a relaxační odpoledne, oslavy narozenin, společné procházky a výlety, ale také individuální činnost, která je zaměřena na specifické potřeby klienty, především pro imobilní klienty. Mimo těchto výše zmíněných aktivit k nám do Domova dochází ve čtvrtek odpoledne canisterapeutický tým a několikrát v měsíci také dobrovolníci z dobrovolnického centra na Kladně.

Přehled mimořádných akcí pořádaných Domovem Unhošť v roce 2017:

Leden – hudební vystoupení p. Blína

Únor – návštěva městského divadla v Kladně s představením „Umřít smíchy“

Březen – hudební vystoupení pana Weisse

Duben – Pálení čarodějnic – grilování s hudbou pana Blína, pěvecké a recitační vystoupení dětí z Dětského Domova Unhošť, Velikonoční Karaoke

Květen – Kolečovický víceboj, grilování s hudbou pana Weisse, Jarmark Centrum Služeb všem Unhošť, Sportovní hry v Domově pro seniory ve Zdicích

Červen – Sportovní hry Domov Kladno, grilování s hudbou pana Blína, výlet na letiště Václava Havla v Praze Ruzyni, pěvecké vystoupení Klubu seniorů Slunce Unhošť, účast na slavnostním vyhlášení vítězů soutěže Šikovné ruce našich seniorů v Lysé nad Labem

Červenec – grilování s hudbou pana Weisse

Srpen – grilování s hudbou pana Blína, Olympiáda Kladno Švermov

Září – Unhošťské sportovní hry, Olympiáda v Domově seniorů Smečno, grilování s hudbou p. Weisse, Sportovní hry v Domově pro seniory v Dobříši

Říjen – DOD – grilování s hudbou pana Blína, Jarmark Centrum Služeb všem Unhošť, Berounský kufr, hudební a pěvecké vystoupení zpěváka Bohuše Matuše

Listopad – hudební vystoupení pana Weisse, recitační vystoupení dětí ze ZŠ Unhošť

Prosinec – Mikulášská nadílka, Mikulášské Karaoke, hudební vystoupení pana Blína, vánoční vystoupení dětí z MŠ Červený Újezd a Unhošť, hudební vystoupení pana Weisse, přednáška na téma „Zdravá výživa“, hudební vystoupení p. Pasovského, Vánoční Karaoke



VI. Přehled hospodaření

Přehled nákladů a výnosů z hlavní činnosti k 31. 12. 2017		
		Skutečnost k 31. 12. 2017
syntetický účet	název syntetického účtu	hlavní činnost
Náklady z činnosti PO - účtová třída 5 celkem		39 979,00
501	Spotřeba materiálu	5 434,00
502, 503	Spotřeba energie a ost. nesklad.dodávek	1 850,00
504	Prodané zboží	0,00
506, 507	Aktivace dlouhodobého a oběžného majetku	0,00
508	Změna stavu zásob vlastní výroby	0,00
511	Opravy a udržování	2 571,00
512	Cestovné	2,00
513	Náklady na reprezentaci	12,00
516	Aktivace vnitroorganizačních služeb	0,00
518	Ostatní služby	1 585,00
521	Mzdové náklady	19 750,00
521xx	z toho: platy zaměstnanců	19 097,00
521xx	ostatní osobní náklady	580,00
521xx	nemocenská	73,00
524	Zákonné sociální pojištění	6 560,00
525	Jiné sociální pojištění	76,00
527	Zákonné sociální náklady	384,00
528	Jiné sociální náklady	0,00
531, 532, 538	Daně a poplatky (daň silniční, daň z nemovitostí, jiné daně a popl.)	16,00
541, 542	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
544	Prodaný materiál	0,00
547	Manka a škody	0,00
548	Tvorba fondů	0,00
549	Jiné ostatní náklady	83,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	576,00
562	Úroky	0,00
563	Kurzové ztráty	0,00
569	Ostatní finanční náklady	0,00
557	Náklady z vyřazených pohledávek	0,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	1 080,00
Výnosy z činnosti PO - účtová třída 6 celkem		39 981,00
601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00
602	Výnosy z prodeje služeb	29 561,00
603	Výnosy z pronájmu	0,00
604	Výnosy z prodaného zboží	0,00
609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00
641, 642	Smluvní pokuty a úroky z prodlení, jiné pokuty a penále	0,00
643	Výnosy z vyřazených pohledávek	0,00
644	Výnosy z prodeje materiálu	0,00
645, 646	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	0,00
648	Čerpání fondů	552,00
649	Jiné ostatní výnosy	32,00

662	Úroky	0,00
663	Kurzové zisky	0,00
669	Ostatní finanční výnosy	0,00
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	9 836,00
672xx	Příspěvek na provoz od zřizovatele	858,00
672xx	Dotace ze státního rozpočtu (ministerstva, Úřad vlády ČR, Úřad práce ČR apod.)	143,00
672xx	Dotace od ÚSC (obcí, krajů)	8 835,00
672xx	Finanční prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace - neinvestiční prostředky	0,00
672xx	Finanční prostředky ze strukturálních fondů EU, finančních mechanismů EHP Norsko a jiných zdrojů ze zahraničí zapojených do rozpočtu organizace - rozpuštění transferů do výnosů	0,00
672xx	Jiné příspěvky a dotace z dalších zdrojů výše neuvedených	0,00
Hospodářský výsledek před zdaněním		2,00
591	Daň z příjmů	0,00
595	Dodatečné odvody daně z příjmů	0,00
Hospodářský výsledek po zdanění		2,00

Vypracovala: Ing. Lenka Ungerová, MPA 5/2018